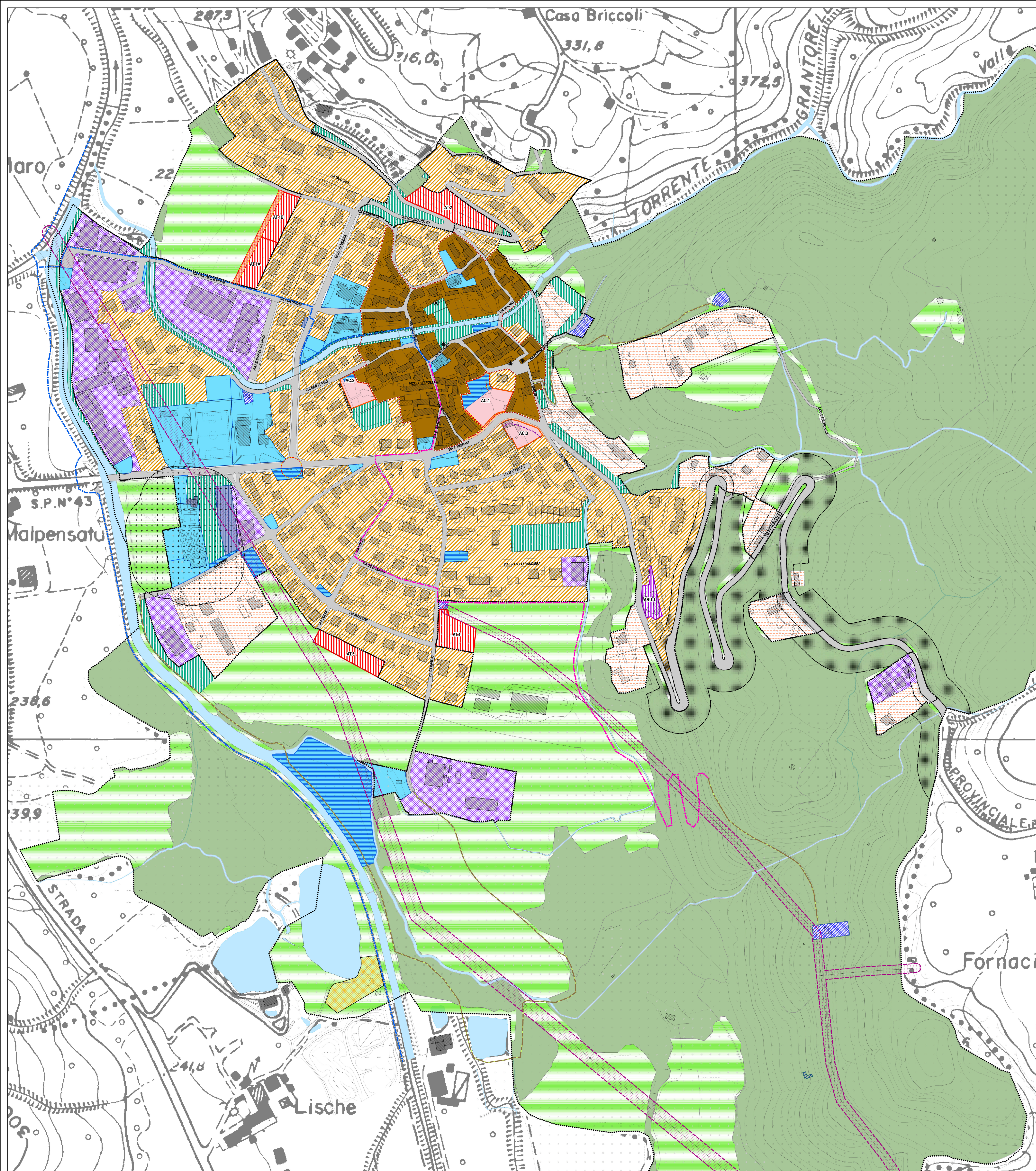




RIFERIMENTI TERRITORIALI

- Confine comunale
- Bacini e corsi d'acqua superficiali
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato - TUC
- Perimetro del centro storico

TESSUTO DEL TERRITORIO URBANIZZATO

- Tessuto del centro storico
- Tessuto a media densità
- Tessuto con residenze sparse
- Tessuto delle attività economiche
- Tessuto delle attività turistico-ricettive all'aperto
- Manufatti di interesse storico, architettonico, paesistico, ambientale da recuperare e valorizzare
- Aree verdi periurbane o intercluse nel tessuto urbano

Servizi e attrezzature esistenti

- Servizi e attrezzature pubbliche
- Servizi e attrezzature private
- Attrezzature e impianti tecnologici

Attrezzature per la mobilità

- Strade esistenti
- Banchine / marciapiedi
- Percorsi ciclopodnali esistenti
- Sentieri esistenti

TESSUTO DEL TERRITORIO NON URBANIZZATO

- Areale agricolo
- Edifici residenziali in zona agricola
- Areale agro naturale boschivo

PREVISIONI DI PIANO

Previsioni del Documento di Piano

- Ambiti di Trasformazione - AT

Previsioni del Piano delle Regole

- Ambiti di Completamento del tessuto urbanizzato - AC
 - Destinazione residenziale
- Ambiti di Riassetto Urbanistico - ARU

Previsioni del Piano dei Servizi

- Servizi e attrezzature pubbliche in progetto

Previsioni per la mobilità

- Nuovi tracciati stradali / riqualificazione tracciati esistenti
- Tratti stradali in progetto
- Percorsi ciclopodnali in progetto

LIMITI E AREE DI RISPETTO

- Area di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Limite di arretramento stradale
- Fascia di rispetto elettrodotti (DPA ex D.M. Ambiente 29/05/2008)
- Fascia di rispetto elettrodotti (6 m ex L.R. 16/08/1982 n. 52)

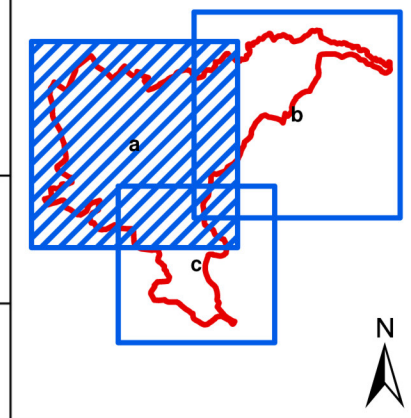


COMUNE DI
GRANTOLA
PROVINCIA DI VARESE

VARIANTE GENERALE 2023 DEL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione	Deliberazione C.C. n° del
Approvazione	Deliberazione C.C. n° del

Il Sindaco	Il Responsabile del procedimento	Il Segretario Comunale
------------	----------------------------------	------------------------

Progettista arch. ANNA MANUELA BRUSA PASQUE*	
Collaboratori: arch. Laura Meroni	
Estensore del Rapporto Ambientale IDROGEA SERVIZI s.r.l. - Varese	

Titolo Elaborato Disciplina delle aree. Quadro urbanistico di dettaglio (ovest)	n° Elaborato PdR 02a
--	--------------------------------

Data ottobre 2025	Aggiornamenti	Scala 1:2.000
----------------------	---------------	------------------

STUDIO BRUSA PASQUE*
ARCHITETTI
ANNA MANUELA BRUSA PASQUE*
LAURA MERONI

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Via G. Cesare 17 - 21100 Varese
Tel. 0332/33717 - Fax 0332/33718
info@studioasp.it

PIANO DELLE REGOLE